



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

Číslo jednání: JedNR3-46/2016

Datum jednání: 27.07.2016

Program jednání (USN-R3-988/2016)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Nádražní 476, byt č. 10
5. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, U Sokolovny 303, byt č. 3
6. Souhlas s podnájemem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8
7. Souhlas s podnájemem bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 7
8. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3 - 4
9. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 16
10. Souhlas s podnájemem bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 32
11. smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a možnosti provést stavbu
12. Výměna dřevěných oken za plastová okna v Nepomuku, Na Vinici 551,552
13. Prodej dřevní hmoty
14. Žádost o příspěvek na opravu sochy sv. J. Nepomuckého v Divine
15. Žádost o vyjádření k žádosti o možnosti parkování vedle domu čp. 122
16. Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk
17. Klaus Timber, a.s. - Výroba a skladování palet ve Dvorci u Nepomuka
18. 7. rozpočtové opatření v roce 2016
19. Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201
20. Darování vysokotlakého mycího stroje SDH Nepomuk
21. Darování podlahového mycího stroje ZŠ Nepomuk
22. Výměna oken v bytových domech U Sokolovny
23. Výměna hlavního kotle v budově IZS Nepomuk - havarijní stav
24. Nebytové prostory Dvorec č.p. 201
25. Pingpongové stoly
26. Komunitní dům pro seniory Dvorec
27. Různé + Diskuse
28. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-989/2016)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Nádražní 476, byt č. 10 (USN-R3-990/2016)

Bere na vědomí

Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Nádražní 476, byt č. 10 – (***) k 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, U Sokolovny 303, byt č. 3 (USN-R3-991/2016)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, U Sokolovny 303, byt č. 3 - (***) na dobu neurčitou od 1.8.2016 za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8 (USN-R3-992/2016)

Schvaluje

Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8 – nájemce (***), podnájemce p. (***). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

7) Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 7 (USN-R3-993/2016)

Schvaluje

Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 7 nájemce (***) , podnájemci p. (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3 - 4 (USN-R3-994/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3 -4 (***) na dobu určitou od 1.8.2016 do 31.8.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 16 (USN-R3-995/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 16 – (***) na dobu určitou od 1.8.2016 do 31.7.2017. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 32 (USN-R3-996/2016)

Schvaluje

Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 32 – nájemce (***) , podnájemci pí. (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

11) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a možnosti provést stavbu (USN-R3-997/2016)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- “ Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011227/VB2” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 919 a p.p.k. 919 v k.ú. Klášter u Nepomuka. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene bude zaměřen geometrickým plánem na náklady budoucí oprávněné.

Schvaluje

Uzavření smlouvy- “ Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011227/VB2” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 919 a p.p.k. 919 v k.ú. Klášter u Nepomuka. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene bude zaměřen geometrickým plánem na náklady budoucí oprávněné. Plnění usnesení zajistí Václav Peroutka .

12) Výměna dřevěných oken za plastová okna v Nepomuku, Na Vinici 551,552 (USN-R3-998/2016)

Schvaluje

Výměnu dřevěných oken za plastová okna v Nepomuku, Na Vinici 551,552. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

13) Prodej dřevní hmoty (USN-R3-999/2016)

Schvaluje

Prodej dřeva z městských lesů pomocí nabídky uveřejněné na internetových stránkách města Nepomuk. Nabídka bude obsahovat nabídkový list, tabulku specifikace prodávaného dřeva, návrh smlouvy o dílo, fotografie dřeva na skládkách. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou, která nabídne nejvyšší cenu. Plnění usnesení zajistí Bedřich Kohlenberger.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

14) Žádost o příspěvek na opravu sochy sv. J. Nepomuckého v Divine (USN-R3-1000/2016)

Bere na vědomí

Žádost Mgr. Ing. Marka Soboli, PhD., autorizovaného krajinného architekta o příspěvek na opravu sochy sv. J. Nepomuckého v Divine

Schvaluje

Poskytnutí příspěvku ve výši 100 Eur na opravu sochy sv. J. Nepomuckého v Divine. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

15) Žádost o vyjádření k žádosti o možnosti parkování vedle domu čp. 122 (USN-R3-1001/2016)

Bere na vědomí

Žádost odboru dopravy, Městského úřadu v Nepomuku o vyjádření města Nepomuk k možnosti parkování před nemovitostí v ulici Úzká před domem čp. 122.

Souhlasí

S parkováním osobního automobilu do 3,5 t v ulici Úzká vedle domu čp. 122 v Nepomuku. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec .

16) Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk (USN-R3-1002/2016)

Bere na vědomí

Návrh Příkazní smlouvy mezi městem Nepomuk a Stavební poradnou, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, týkající se pořízení speciální hasičské techniky pro JSDH Nepomuk, kde se příkazník zavazuje, že pro příkazce obstará záležitosti spočívající v zajištění uspořádání zadávacího řízení za částku 50.000,-Kč bez DPH.

Schvaluje

Uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Nepomuk a Stavební poradnou, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, týkající se pořízení speciální hasičské techniky pro JSDH Nepomuk, kde se příkazník zavazuje, že pro příkazce obstará záležitosti spočívající v zajištění uspořádání zadávacího řízení za částku 50.000,-Kč bez DPH.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této Příkazní smlouvy. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

17) Klaus Timber, a.s. - Výroba a skladování palet ve Dvorci u Nepomuka (USN-R3-1003/2016)

Bere na vědomí

Žádost firmy Klaus Timber, a.s. o stanovisko k projektové dokumentaci akce „Výroba a skladování palet ve Dvorci u Nepomuka“.

Souhlasí

Souhlasí s obsahem předložené projektové dokumentace akce „ Výroba a skladování palet ve Dvorci u Nepomuka“, kde investorem je firma Klaus Timber, a.s..

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasného stanoviska k předložené projektové dokumentaci. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

18) 7. rozpočtové opatření v roce 2016 (USN-R3-1004/2016)

Schvaluje

7. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2016 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 113 954 300 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 136 717 000 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 7.rozpočtového opatření. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

19) Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201 (USN-R3-1005/2016)

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na výkon koordinátora BOZP na staveništi akce „Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201“.

Ing.Mgr. Jaroslav Vytisk, PO BOX 14, 309 00 Plzeň 72.400,-Kč bez DPH

Ing. Jan Čepický, Oplot 39, 334 01 Přeštice 79.300,-Kč neplátce

Petr Koura, Dis., Dobrovského 1551/19, 301 00 Plzeň 68.400,-Kč neplátce

Schvaluje

Uzavření smlouvy na výkon koordinátora BOZP na staveništi akce „Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201“ s firmou Petr Koura, Dis., Dobrovského 1551/19, 301 00 Plzeň s částkou 68.400,-Kč –neplátce.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy s firmou Petr Koura, Dis., Dobrovského 1551/19, 301 00 Plzeň s částkou 68.400,-Kč –neplátce. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na výkon technického dozora investora akce „Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201“.

Adestik s.r.o., Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy 199.500,-Kč bez DPH

Ing. Václav Petráš, ČKAIT 0201505 182.000,-Kč bez DPH

Atelier U5 s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy 188.000,-Kč bez DPH

Schvaluje

Uzavření smlouvy na výkon technického dozora investora akce „Změna stavby před jejím dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201“ s ing. Václavem Petrášem za částku 182.000,-Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy s ing. Václavem Petrášem za částku 182.000,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

20) Darování vysokotlakého mycího stroje SDH Nepomuk (USN-R3-1006/2016)

Schvaluje

Darovací smlouvu s SDH Nepomuk na bezúplatný převod vysokotlakého mycího stroje Nilfisk – Alto E140.2 – 9SX r.v. 2009. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

21) Darování podlahového mycího stroje ZŠ Nepomuk (USN-R3-1007/2016)

Schvaluje

Darovací smlouvu s ZŠ Nepomuk na bezúplatný převod podlahového mycího stroje Ghibli Winner 38E r.v.2011. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

22) Výměna oken v bytových domech U Sokolovny (USN-R3-1008/2016)

Bere na vědomí

Odborný posudek - posouzení kvalifikace veřejné zakázky :” Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ”.

Schvaluje

Členy hodnotící komise výběrového řízení ve složení :

ČLENOVÉ HODNOTÍCÍ KOMISE:

NÁHRADNÍCI:

Ing. Václav Petráš – odborně způsobilý člen	Josef Silovský – odborně způsobilý náhradník
Tomáš Chouň – odborně způsobilý člen	Ing. Milena Straková – odborně způsobilý náhradník
Mgr. Marek Baroch	Ing. Václav Netušil
František Holub	Vladimír Vokurka
Kristýna Soukupová	Ing. Martina Gabrielová

Protokol o posouzení kvalifikace veřejné zakázky :” Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ” .



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče po posouzení kvalifikace veřejné zakázky :
"Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny " - firmy : **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN**
s.r.o.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece schválením posudku kvalifikace VZ : : " Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny " .

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem protokolu o posouzení kvalifikace VZ : " Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny " .

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče po posouzení kvalifikace VZ : "Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny " - firmy : **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o.**. Plnění usnesení zajistí **Tomáš Chouň** .

Pověřuje

Starostu podpisem zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na akci "Výměna střešních oken - bytové domy U Sokolovny" včetně všech potřebných listin po rozhodnutí výběrové komise a podat informaci na následujícím jednání rady města. Plnění usnesení zajistí **Tomáš Chouň** .

23) Výměna hlavního kotle v budově IZS Nepomuk - havarijní stav (USN-R3-1009/2016)

Bere na vědomí

Nabídky do výběrového řízení na akci " Rekonstrukce plynové kotelny v budově HZS v Nepomuku " :

- | | | |
|--|-----------|---------------------|
| 1. Gaspema s.r.o., Republikánská 45, Plzeň | výsl.cena | 165 047,-Kč vč. DPH |
| 2. Frátherm s.r.o., Bolešiny 98, Klatovy | výsl.cena | 185 396,-Kč vč. DPH |

Schvaluje

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky , kterou je uchazeč **Gaspema s.r.o., Republikánská 45, Plzeň** s cenou 165 047,-Kč vč. DPH.

Pověřuje

Starostu po skončení odvolací lhůty podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou **Gaspema s.r.o., Republikánská 45, Plzeň** za cenu 165 047,-Kč vč. DPH. Plnění usnesení zajistí **Tomáš Chouň**.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 27.7.2016

24) Nebytové prostory Dvorec č.p. 201 (USN-R3-1010/2016)

Schvaluje

Prodloužení výpovědní lhůty na nebytové prostory v domě čp. 201 ve Dvorci firmě ELKO velkoobchod nápojů, s.r.o. do konce srpna 2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá .

25) Pingpongové stoly (USN-R3-1011/2016)

Schvaluje

Nákup 4 ks nových pingpongových stolů pro oddíl ping-pongu při Pionýru, z.s., Pionýrská skupina Nepomuk. Stoly zakoupí město Nepomuk a oddílu ping-pongu budou předány formou výpůjčky. Pionýr, z.s., Pionýrská skupina Nepomuk je bude mít uzamčené v městské hale a po domluvě je bude možno půjčovat dalším zájemcům. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

26) Komunitní dům pro seniory Dvorec

Schvaluje

Uzavření Příkazní smlouvy s ing. Milenou Strakovou, Raisova 7, Plzeň na výkon autorského dozoru projektanta akce „Komunitní dům pro seniory Dvorec“ za částku 300,-- Kč/hod.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Příkazní smlouvy s ing. Milenou Strakovou, Raisova 7, Plzeň na zajištění výkonu autorského dozoru investora za částku 300,-- Kč/hod. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk